



ANUNT

Având în vedere prevederile art. 74, din Hotărârea Guvernului nr. 1336/2022, pentru aprobarea Regulamentului cadru privind organizarea și dezvoltarea carierei personalului contractual din sectorul bugetar plătit din fonduri publice, prevederile art. 31 din Legea cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, adresa Agenției Naționale de Cadastre și Publicitate Imobiliară cu nr. 33918/06.08.2025, înregistrată în evidențele OCPI Satu Mare sub nr. 6775/06.08.2025, privind acordul pentru organizare examen de promovare, trimestrul III al anului 2025, precum și Procedura privind organizarea și desfășurarea examenului de promovare a personalului contractual din cadrul OCPI Satu Mare, aprobată prin Decizia directorului OCPI Satu Mare nr. 121/24.11.2022, Oficiul de Cadastre și Publicitate Imobiliară Satu Mare organizează în data de 15.09.2025, ora 10:00, în cadrul **Serviciului Publicitate Imobiliară**,

EXAMEN PRIN PROMOVARE ÎNTR-O FUNCȚIE CU UN NIVEL DE STUDII SUPERIOR, CA URMARE A ABSOLVIRII DE CĂTRE SALARIAT A UNOR FORME DE ÎNVĂȚĂMÂNT SUPERIOR ÎN SPECIALITATEA ÎN CARE ÎȘI DESFĂȘOARĂ ACTIVITATEA

Promovarea se face prin transformarea postului din statul de funcții în care salariatul este încadrat, într-un post prevăzut cu studii superioare, respectiv postul de asistent registrator treapta I a se transformă în asistent registrator principal gradul II, cu menținerea gradației avute la data promovării.

CONDIȚII DE PARTICIPARE

Pot participa la examenul de promovare într-o funcție pentru care este prevăzut un nivel de studii superior

- a) ca urmare a obținerii, în timpul executării contractului individual de muncă, a unei diplome de nivel superior eliberate de o instituție de învățământ superior acreditată, în specialitatea în care angajatul își desfășoară activitatea sau considerată de autoritatea ori instituția publică ca fiind utilă pentru desfășurarea activității, în măsura în care atribuțiile din fișa postului sunt modificate în mod corespunzător.
- b) au fost propuși de șeful serviciului în baza unui referat care a fost aprobat de către directorul OCPI Satu Mare.

DOSARUL DE ÎNSCRIERE LA EXAMEN

Dosarul de examen trebuie să cuprindă următoarele documente:

- a) Cererea de înscriere la examen, adresată conducătorului instituției;
- b) Copie a diplomei de licență, respectiv a diplomei de absolvire care să ateste absolvirea studiilor eliberată de o instituție de învățământ superior acreditată;

Data limită de depunere a dosarelor de participare la examenul de promovare este 05.09.2025, inclusiv ora 14:00, la secretariatul OCPI Satu Mare.

Verificarea îndeplinirii condițiilor de participare se va face în data de 08.09.2025, urmând să se afișeze lista cu salariații admiși.



Examenul se va desfășura la sediul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare - str. Martirilor Deportați nr. 52, etajul 3.

SUSȚINEREA EXAMENULUI:

Examenul prin promovare într-o funcție cu un nivel de studii superior, ca urmare a absolvirii de către salariat a unor forme de învățământ superior în specialitatea în care își desfășoară activitatea, constă în susținerea unei probe scrise.

Proba scrisă va avea loc în data de 15.09.2025 ora 10:00, la sediul OCPI Satu Mare, str. Martirilor Deportați nr. 52, etajul 1.

Proba scrisă constă în redactarea unei lucrări, pe un subiect ales din cele stabilite de comisia de examinare.

Sunt declarați admiși la proba scrisă, candidații care au obținut minim **50 de puncte**.

Candidații nemulțumiți de rezultatul obținut pot depune contestație în termen de o zi lucrătoare de la data afișării rezultatelor.

Rezultatul se va publica pe site-ul instituției **sm.ancpi.ro**, în data de 16.09.2025.

Rezultatul final al examenului se va publica pe site-ul instituției **sm.ancpi.ro**, în data de 19.09.2025.

Tematica și bibliografia de examen sunt anexe la prezentul anunț și pot fi consultate la sediul OCPI Satu Mare și pe site-ul instituției: **sm.ancpi.ro**.



Tematică pentru examenul de promovare organizat în perioada 15.09.2025 - 19.09.2025, în cadrul OCPI Satu Mare la Serviciul Publicitate Imobiliară pentru postul de asistent registrator principal gradul II

1. Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare: Titlul preliminar - Despre legea civilă, Cartea a III-a Despre Bunuri, Titlul VI - Proprietatea publică și Titlul VII - Cartea Funciară;
2. Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare: Cartea a V-a Despre executare silită, Capitolul II Urmărirea imobiliară;
3. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
4. Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
5. Ordinul nr. 1/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare, Capitolul 2 -Regulament privind verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară;
6. Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;



**BIBLIOGRAFIE pentru examenul de promovare organizat în perioada
15.09.2025 - 19.09.2025, în cadrul OCPI Satu Mare la Serviciul Publicitate
Imobiliară pentru postul de asistent registrator principal gradul II**

1. Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
2. Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
3. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
4. Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
5. Ordinul nr. 1/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;
6. Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;