

B.J.R.U.S.P.

APROB
DIRECTOR
Monica Șarolta PRODAN ARDELEAN





BIBLIOGRAFIE

pentru examenul de promovare în gradul imediat superior – consilier grad IA
la Biroul Juridic, Resurse Umane, Secretariat și Petiții

1. Legea nr. 53/2003 – Codul Muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
2. Regulamentul de organizare și funcționare al OCPI –urilor și a organigramei, aprobat prin Ordinul directorului general al ANCPPI nr. 1445/2016, cu modificările și completările ulterioare;
3. Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;
4. Hotărârea de Guvern nr. 250/1992 privind concediul de odihnă și alte concedii ale salariaților din administrația publică, din regiile autonome cu specific deosebit și din unitățile bugetare, cu modificările și completările ulterioare;
5. Legea - cadru privind salarizarea unitară a personalului plătit din fonduri publice nr. 153/2017 cu cu modificările și completările ulterioare;
6. Legea nr. 477/2004 privind Codul de conduită a personalului contractual din autoritățile și instituțiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
7. Hotărârea Guvernului nr. 905/2017 privind Registrul General de Evidență a Salariaților, cu modificările și completările ulterioare;
8. Legea nr. 263/2010 privind sistemul unitar de pensii publice, cu modificările și completările ulterioare;
9. Legea nr. 210/1999 privind concediul paternal, cu modificările și completările ulterioare;
10. Hotărârea Guvernului nr. 286/2011 privind aprobarea Regulamentului - cadru privind stabilirea principiilor generale de ocupare a unui post vacant sau temporar vacant corespunzător funcțiilor contractuale și a criteriilor de promovare în grade sau trepte profesionale imediat superioare a personalului contractual din sectorul bugetar plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

Monica Șarolta PRODAN ARDELEAN
DIRECTOR





B.J.R.U.S.P.

APROB
DIRECTOR
Monica Șarolta PRODAN ARDELEAN

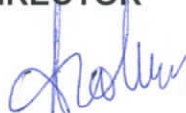


TEMATICA

pentru examenul de promovare în gradul imediat superior - consilier grad IA
la Biroul Juridic, Resurse Umane, Secretariat și Petiții

1. Principalele atribuții ale ANCPİ;
2. Atribuțiile OCPI;
3. Încheierea contractului individual de muncă;
4. Modificarea contractului individual de muncă;
5. Principiile care guvernează conduita profesională a personalului contractual;
6. Elementele ce trebuie completate în registrul general de evidență a salariaților;
7. Întocmirea dosarului de personal și documentele care trebuie să le cuprindă acesta;
8. Concedierea;
9. Procedura de întocmire și transmitere a registrului general de evidență a salariaților;
10. Actele care se pot elibera de angajator la solicitarea scrisă a salariatului sau a unui fost salariat;
11. Acordarea concediului paternal;
12. Delegarea și detașarea: noțiuni, caracteristici, efecte, încetare;
13. Suspendarea contractului individual de muncă;
14. Promovarea în grade sau trepte profesionale;
15. Informații de interes public. Organizarea și asigurarea accesului la informațiile de interes public;
16. Norme generale de conduită profesională și principiile care guvernează conduita profesională;
17. Concediul de odihnă, concediul fără plată, concediul plătit pentru evenimente familiale deosebite;
18. Salarizarea personalului plătit din fonduri publice în 2017.

Monica Șarolta PRODAN ARDELEAN
DIRECTOR



Aprob
Director
Monica Șarolta PRODAN ARDELEAN



BIBLIOGRAFIE

pentru examenul de promovare pentru funcția de consilier juridic IA

- 1.Codul Civil al României;
- 2.Codul de Procedură Civilă;
- 3.Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 4.Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- 5.Legea nr.544/2001, privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;
- 6.Ordonanța nr.27/2002, privind reglementarea activității de soluționare a petițiilor cu modificările și completările ulterioare;
- 7.Ordinul nr.107/2010 ANCPi pentru aprobarea Regulamentului privind autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice române, ale unui stat membru al Uniunii Europene sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, a geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României cu modificările și completările ulterioare;
8. Codul Muncii, cu modificările și completările ulterioare.

Monica Șarolta PRODAN ARDELEAN
Director



Aprob,
Director
Monica Șarolta PRODAN ARDELEAN



TEMATICA

pentru examenul de promovare pentru funcția de consilier juridic IA

I. Codul Civil:

- Conținutul, întinderea și stingerea dreptului de proprietate privată;
- Drepturile reale corespunzătoare dreptului de proprietate publică;
- Cercetarea cărții funciare;
- Rectificarea înscrisurilor în cartea funciară.

II. Codul de procedură civilă:

- Întâmpinarea;
- Apelul;
- Căile de atac extraordinare.

III Codul Muncii, cu modificările și completările ulterioare:

- Suspendarea de drept a contractului individual de muncă;
- Încetarea de drept a contractului individual de muncă.

IV Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

V Legea nr.544/2001, privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare:

- Informațiile de interes public care se comunică din oficiu de către autorități sau instituții publice;

VI Ordonanța nr.27/2002, privind reglementarea activității de soluționare a petițiilor cu modificările și completările ulterioare:

- Ce anume se înțelege prin petiție, potrivit Ordonanței nr.27/2002 precum și termenele care trebuie respectate în vederea soluționării acesteia.

VII Ordinul nr.107/2010 ANCPI pentru aprobarea Regulamentului privind autorizarea sau recunoașterea autorizării ale unui stat membru al Uniunii Europene sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, a geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României cu modificările și completările ulterioare:

- Autorizarea și recunoașterea autorizării persoanelor fizice;
- Răspunderea juridică și sancționarea persoanelor fizice și juridice autorizate

Monica Șarolta PRODAN ARDELEAN
Director



Aprob,
Director,
Monica Șarolta PRODAN ARDELEAN



BIBLIOGRAFIE

pentru examenul de promovare pentru funcția de asistent registrator principal IA

- 1.Codul Civil al României;
- 2.Codul de Procedură Civilă;
- 3.Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 4.Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- 5.Ordinul nr. 357/2018 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Specificațiilor tehnice pentru lucrări de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul integrat de cadastru și carte funciară, realizate la nivel de unitate administrativ-teritorială;
- 6.Ordinul nr. 979/2016 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Specificațiilor tehnice de realizare a lucrărilor sistematice de cadastru pe sectoare cadastrale în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară, finanțate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară
- 7.Ordinul Ministrului Administrației și Internelor nr. 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei, cu modificările și completările ulterioare.

Delia Ramona DEAC
Șef Serviciu

Aprob,
Director,
Monica Șarolta PRODAN ARDELEAN



TEMATICA

pentru examenul de promovare pentru funcția de asistent registrator principal IA

I. CODUL CIVIL:

1. DESPRE BUNURI

DREPTURILE REALE PRINCIPALE:

A. DREPTUL DE PROPRIETATE PRIVATĂ

- Conținutul, întinderea și stingerea dreptului de proprietate privată;
- Limitele juridice ale dreptului de proprietate privată: limite legale, limite convenționale, limite juridice;
- Modalitățile juridice ale dreptului de proprietate privată (proprietatea comună, proprietatea periodică, partajul);

B. DEZMEMBRĂMINTELE DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATA: dreptul de superficie, dreptul de uzufruct, dreptul de uz, dreptul de abitație, dreptul de servitute

C. DREPTUL DE PROPRIETATE PUBLICĂ

- Definiție, cazuri de dobândire, stingere
- Drepturile reale corespunzătoare dreptului de proprietate publică (dreptul de administrare, dreptul de concesiune, dreptul de folosință cu titlu gratuit)

D. POSESIA

- Dispoziții generale
- Efectele posesiei - uzucapiunea imobiliară

2. DIFERITE CONTRACTE SPECIALE

A. CONTRACTUL DE VÂNZARE

- Dispoziții generale — forma contractului, dreptul de preempțiune, pactul de opțiune privind contractul de vânzare și promisiunea de vânzare
- Alte varietăți de vânzare: vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății, vânzarea cu opțiune de răscumpărare.

B. CONTRACTUL DE SCHIMB

C. CONTRACTUL DE LOCAȚIUNE

D. CONTRACTUL DE ÎNTREȚINERE
E. CONTRACTUL DE RENTĂ VIAGERĂ.

3. DESPRE MOSTENIRE SI LIBERALITĂȚI

- Dispoziții generale
- Contractul de donație
- Transmisiunea mostenirii
- Partajul succesoral
- Certificatul de mostenitor

4. CARTEA FUNCİARĂ

II. CODUL DE PROCEDURĂ CIVILĂ

1. DESPRE EXECUTAREA SILITĂ

- Urmărirea silită asupra bunurilor debitorului: urmărirea imobiliară.

III. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

IV. Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 700/2014 directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;

V. Ordinul nr. 357/2018 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Specificațiilor tehnice pentru lucrări de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul integrat de cadastru și carte funciară, realizate la nivel de unitate administrativ-teritorială;

VI. Ordinul nr. 979/2016 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Specificațiilor tehnice de realizare a lucrărilor sistematice de cadastru pe sectoare cadastrale în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară, finanțate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară

VII. Ordinul Ministrului Administrației și Internelor nr. 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei, cu modificările și completările ulterioare.

Delia Ramona DEAC
Șef Serviciu



Aprob
Director
Monica Șarolta PRODAN ARDELEAN



Bibliografie

pentru examenul de promovare în gradul imediat superior – consilier cadastru IA în cadrul Serviciului Cadastru, OCPI Satu Mare:

- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al ANCPI nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul ministrului administrației și internelor nr. 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de ANCPI și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;
- Constantin Moldoveanu, „ Geodezie. Noțiuni de geodezie fizică și elipsoidală, poziționare “ , Editura Matrix Rom, București, 2002, ISBN: 973-685-486-8;
- Johan Neuner - „Sisteme de Poziționare Globală”, Editura Matrix Rom, București 2000.

Liviu Flaviu Aurel CREȘPAI
Șef Serviciu Cadastru

Aprob
Director
Monica Șarolta PRODAN ARDELEAN



Tematica

promovare în grad imediat superior consilier cadastru IA în cadrul Serviciului Cadastru, OCPI Satu Mare

Titlul I – Regimul general al cadastrului și publicității imobiliare și Titlul III – Dispoziții tranzitorii, sancțiuni și dispoziții finale din Legea nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al ANCPI nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;
- Serviciile furnizate de ANCPI și unitățile sale subordonate conform Ordinului ministrului administrației și internelor nr. 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de ANCPI și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei, cu modificările și completările ulterioare;
- Secțiunea 1, Aprobarea indicatorilor tehnico-economici, din Capitolul II din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispoziții comune privind accesul la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;
- Suprafețele de nivel și linii de forță. Sisteme de altitudini – Constantin Moldoveanu, Geodezie. Noțiuni de geodezie fizică și elipsoidală, poziționare, Editura Matrix Rom, București, 2002, ISBN : 973-685-486-8;
- Surse de erori în propagarea semnalelor satelitare – Johan Neuner, „Sisteme de Poziționare Globală”, Editura Matrix Rom, București 2000.

Liviu Flaviu Aurel CREȘPAI
Șef Serviciu Cadastru